

JOSEPH

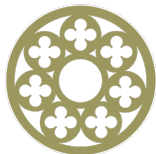
APPARTEMENTEN

PRIJSLIJST

Bouwnummer	Woon- oppervlakte GBO (m ²)	Woonlaag	Woon- oppervlakte per laag	Totale buitenruimte	Koopsom v.o.n.
J1	233 m ²	BG V1	134 m ² 99 m ²	164 m ²	€ 1.375.000,-
J2	169 m ²	BG	169 m ²	113 m ²	€ 859.000,-
J3	161 m ²	BG V1	82 m ² 79 m ²	103 m ²	€ 865.000,-
J4	178 m ²	BG V1	61 m ² 117 m ²	66 m ²	€ 799.000,-
J5	155 m ²	V1	155 m ²	23 m ²	€ 825.000,-
J6	140 m ²	V2 V3	91 m ² 49 m ²	56 m ²	€ 925.000,-
J7	161 m ²	V2 V3	89 m ² 72 m ²	43 m ²	€ 975.000,-
J8	270 m ²	V2 V3	146 m ² 124 m ²	44 m ²	€ 1.250.000,-
J9	128 m ²	V2 V3	64 m ² 64 m ²	22 m ²	€ 725.000,-

De koopsom van de woning is vrij op naam (V.O.N.) en is inclusief parkeerplaats, keuken, badkamer en toilet.

Z.O.Z.



JOSEPH

APPARTEMENTEN

Alle appartementen beschikken over één privé parkeerplaats op het naastgelegen parkeerterrein van de Joseph.

Deze prijslijst is met grote zorgvuldigheid samengesteld. Wijzigingen voorbehouden. Aan deze prijslijst kan geen rechten worden ontleend. De ontwikkelaar behoudt zich het recht voor om wijzigingen op de inhoud van deze prijslijst aan te brengen en het recht van gunning.

De koopsom van een appartement is vrij op naam (V.O.N.). Dit houdt in dat de volgende posten zijn inbegrepen in de koopsom:

- Grondkosten
- Ontwerp- en adviseurskosten (architect, etc.)
- Bouwleges
- (ver)bouwkosten
- Aansluitkosten van elektra, water, gas en riool
- Keukenopstelling (Siematic)
- Sanitair en tegelwerk (Villeroy & Boch)
- Notariskosten voor levering van appartementsrecht
- Woningborg garantie- en waarborgregeling

De onderstaande posten zijn niet inbegrepen in de koopsom van het appartement:

- Abonneekosten (o.a. televisie, internet, telefoon)
- Woonlasten (o.a. elektra, water, gas)
- Eventuele meerwerk (gekozen door de klant)
- Vloer- en wandafwerking
- Kosten van stoffering etc.
- Onderhoudskosten

Eventuele kosten in verband met de aankoop en financiering van het appartement zijn eveneens niet bij de koopsom van het appartement inbegrepen.

- Afsluitprovisie/advieskosten van uw hypothecaire lening
- Notariskosten inzake de hypotheekakte
- Evt. kosten van uw eigen adviseurs (interieurarchitect, opleveringskeuring)
- Rente over evt. vervallen termijnen